



INITIATIVES & ENERGIES LOCALES

- Société indépendante, fondée en janvier 2004
- S.A.S au capital de 2.000.000 €
- Effectif : 35 personnes
- Etude, Installation, Exploitation et Maintenance de projets d'Energie Renouvelable : de la conception à l'exploitation
- Activités : Grand Eolien, Photovoltaïque

EOLIEN

7 parcs développés
en exploitation (38 MW).
90 MW autorisés à construire,
66 MW en instruction,
200 MW en développement.

SOLAIRE PV

40 MWc installés (environs 300 000 m²).
Au sol, 49 MWc autorisés,
13 MWc en instruction,
45 MWc en développement.
3 MWc en **exploitation** pour
compte propre.

Lauréat
de 49 projets solaires
de 100 à 250 kWc
lors des Appels d'offre
de la CRE



PARTENAIRES FINANCIERS



BPI France (anciennement FSI Régions, filiale de la Caisse des Dépôts Entreprises et d'OSEO) intervient depuis plus de 20 ans en fonds propres dans des PME françaises.



ESFIN PARTICIPATIONS est une SCR (société de capital risque) dont les actionnaires font partie du monde coopératif et mutualiste (Crédit Coopératif, MACIF, MAAF, MAIF, MATMUT, ...)

Ces établissements nationaux accompagnent la croissance d'IEL en tant qu'actionnaires minoritaires depuis 2010.

SIÈGE SOCIAL DU GROUPE : Saint-Brieuc (22)

Rénovation en Bâtiment Basse Consommation - BBC - 400 m²



- Isolation par l'extérieur
- Triple vitrage
- Ventilation double flux
- Toit solaire
- Brise-soleil solaire

12.47 kWc de puissance solaire

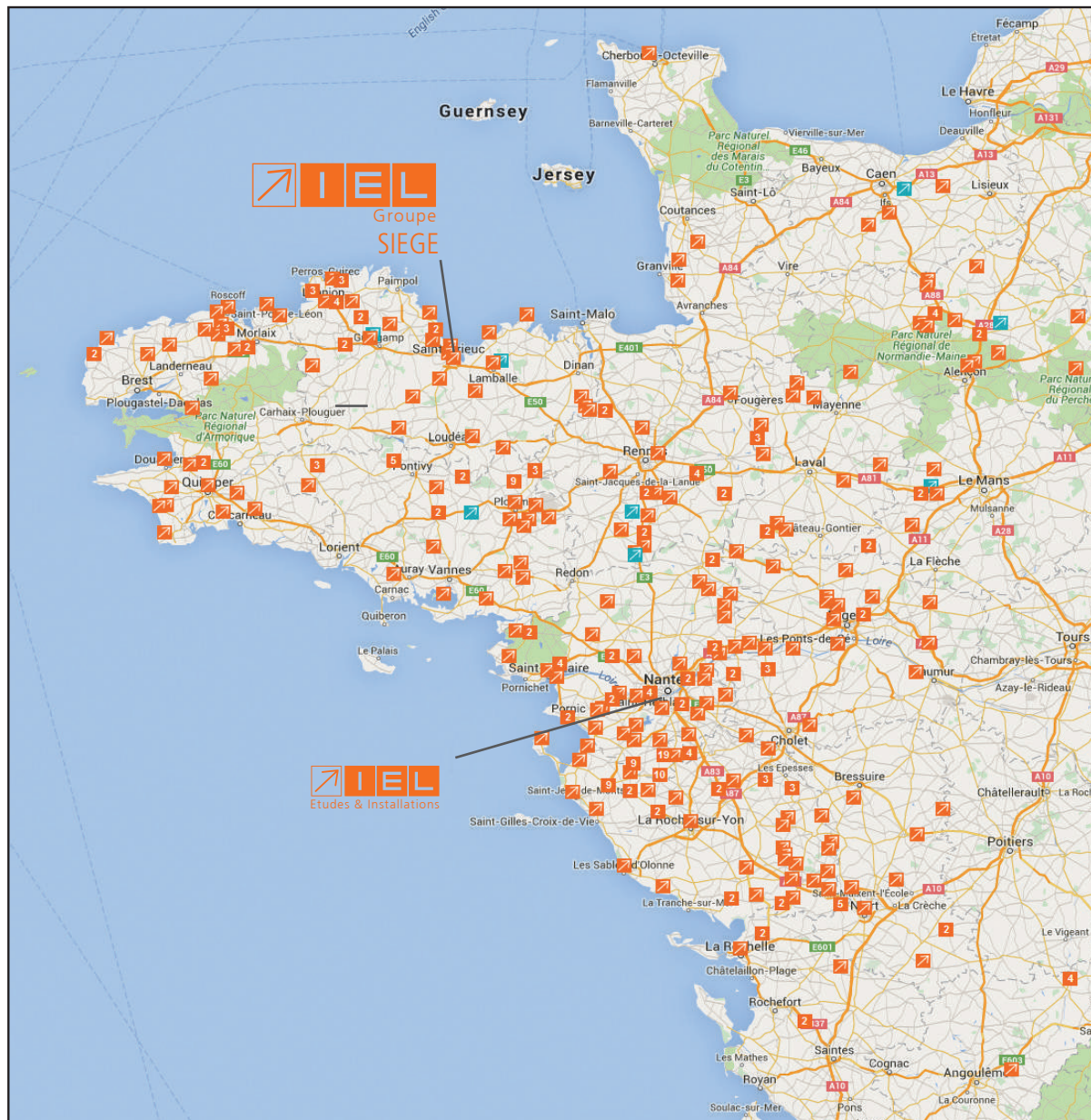
IMPLANTATIONS ET REFERENCES

Siège social - IEL

41 ter Bd Carnot
22000 SAINT-BRIEUC

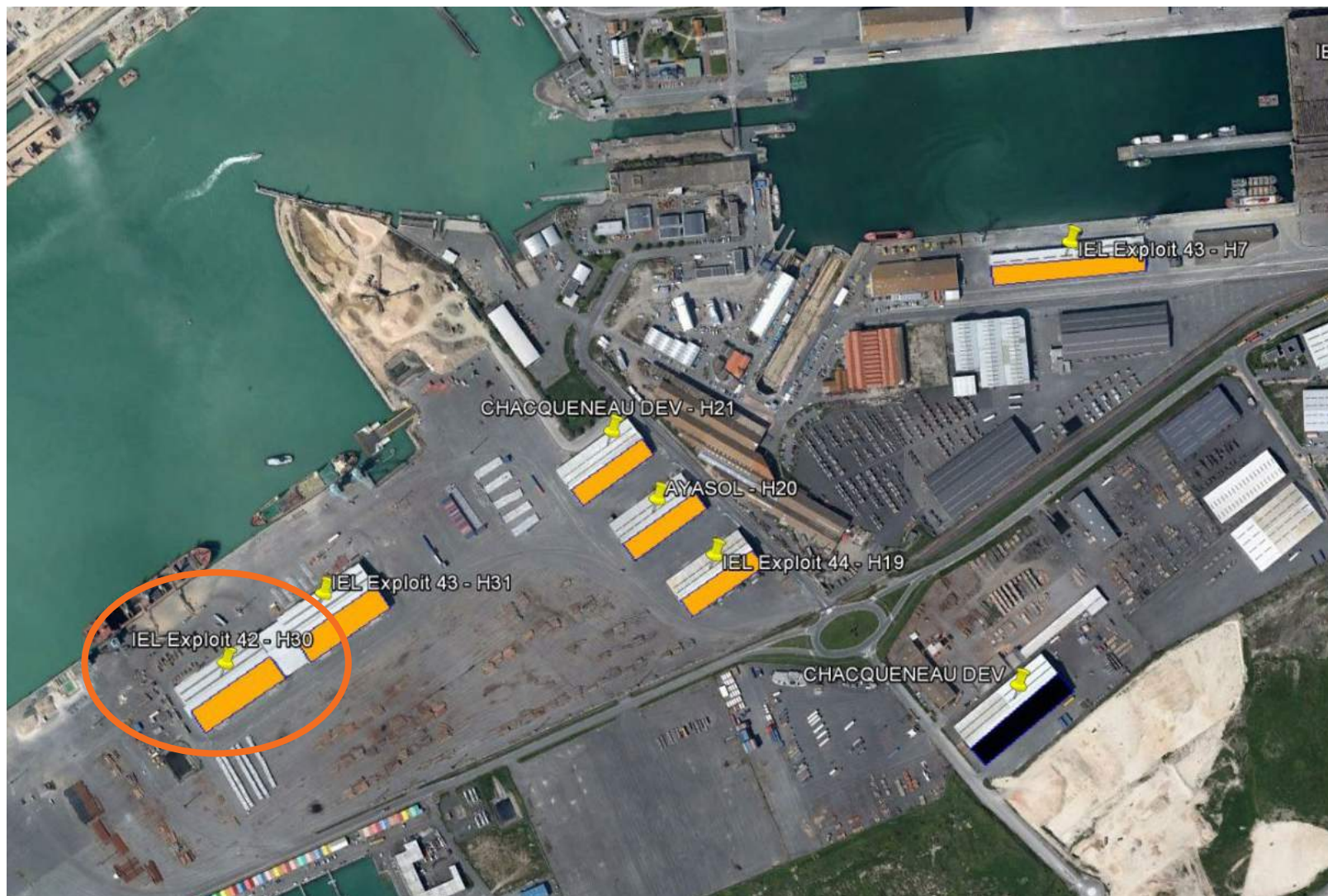
Agence - Pays de Loire

ZA de la Nivardière
16 rue de l'Artisanat
44860 PONT SAINT MARTIN



- Installations solaires photovoltaïques sur toiture
- Parcs éoliens

LES PROJETS PHOTOVOLTAÏQUES PORT ATLANTIQUE DE LA ROCHELLE



LE CONTEXTE : L'APPEL D'OFFRE CRE

➤ Projets entre 100 et 250 kWc (AOS)

- Appels d'Offres nationaux de la Commission de Régulation de l'Énergie

➤ Critères de sélection

- La valeur du tarif d'achat proposé (20 points)
- Le bilan carbone des modules solaires (10 points)

➤ Tableau des projets en toitures remportés par IEL en 2013

Nom du projet	Région	Puissance crête
Ferme Solaire H22	Poitou Charentes	249,6 kWc
Ferme Solaire H30	Poitou Charentes	249,6 kWc
Ferme Solaire H7	Poitou Charentes	245,7 kWc
Ferme Solaire H31	Poitou Charentes	249,6 kWc
Ferme Solaire H19	Poitou Charentes	245,44 kWc
Ferme Solaire H21	Poitou Charentes	245,44 kWc
FS CHACQUENEAU DEVELOPPEMENT	Poitou Charentes	248,04 kWc
Ferme Solaire H20	Poitou Charentes	245,44 kWc

LES ACTEURS ET OBJECTIFS

➔ Les propriétaires fonciers

Port Atlantique de La Rochelle, SICA Atlantique (& Chacqueveau développement)

- Valorisation du patrimoine
- Utilisation de la Centrale comme Outil de Communication



➔ Les exploitants des bâtiments

BLP-COGEMAR, SICA Atlantique (& FAST)



➔ L'exploitant des projets solaires PV en toiture

Initiatives & Energies Locales

- Développer l'activité de producteur d'énergie d'origine renouvelable



➔ Partenaires fournisseurs

Sillia VL, SolarWorld, KACO, Dome solar



➔ Partenaire financier

La Banque Populaire de l'Ouest, La NEF, Le Crédit Mutuel



BÂTIMENT H30

PORT ATLANTIQUE DE LA ROCHELLE



- Puissance installée : 249 600 Wc
- Rendement attendu : 1150 kWh / kWc / an
- Production annuelle : 299 520 kWh

Soit la consommation annuelle équivalent de 85 foyers, soit 187 habitants
Coût de revient du kWh solaire moyen sur 25 ans : 0.08 € /kWh

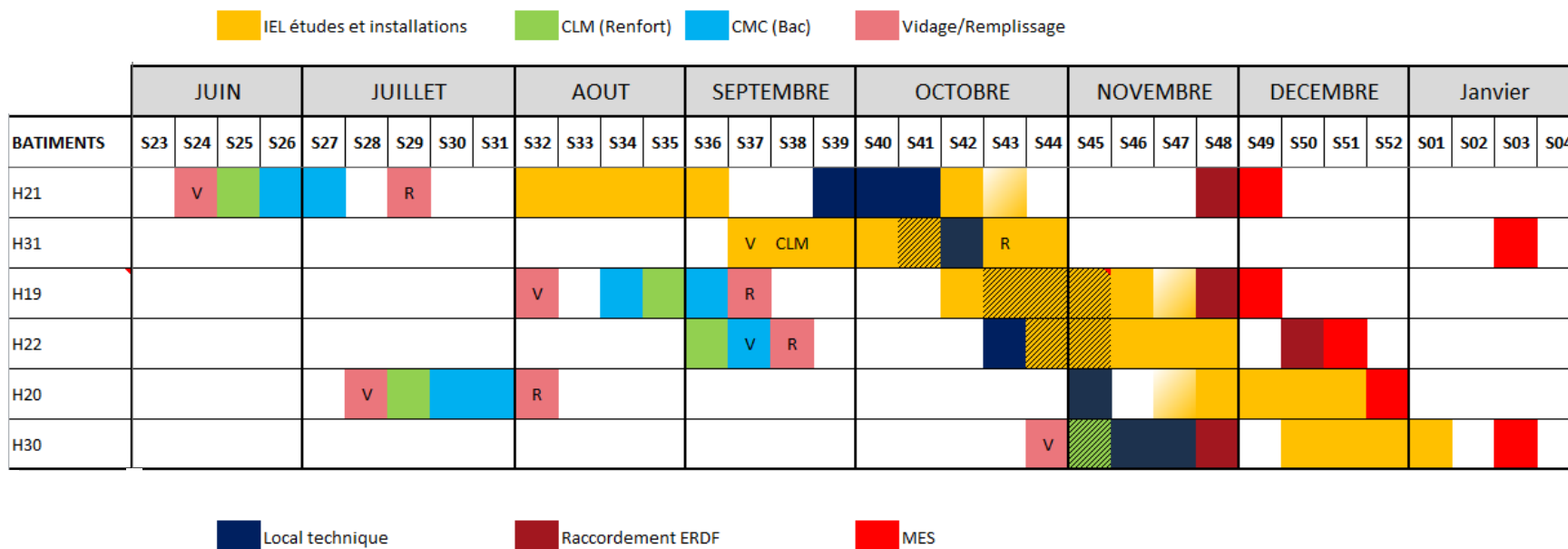
➤ 960 modules X 260 wc = 249 600 wc X 1150 kWh / kwc = 287 040 kWh X 0.172 € /kWh =	49 366 € HT/ an
➤ Charges d'exploitation =	-10 929 € HT / an
➤ Excédent Brut d'Exploitation =	38 437 € HT / an

Pour payer les annuités d'emprunt et les intérêts sur 18 ans
Le temps de retour calculé est ainsi de 16 ans.



- • Financement du H30 : BPO
- • Développement et Exploitation de la centrale solaire : IEL Exploitation
- • Installateur de la centrale solaire et de la couverture : IEL Etudes & Installations
- • Maintenance / suivi de la centrale solaire : IEL Exploitation

PLANNING DE RÉALISATION DE LA CENTRALE



L'ENGAGEMENT PARTICIPATIF : H30 OU PLEIN SOLEIL SUR LA PALLICE



- Permettre aux citoyens de pouvoir investir localement dans les Energies Renouvelables
- IEL a déjà fait appel au financement participatif citoyen pour son projet éolien de Plouisy (22)
- 40 000 € sur les 455 000 € de coût global de l'installation sont ouverts au financement participatif via LUMO
- Faire connaître IEL dans la région en prévision de nouveaux projets à financer

